Приложение №1 к Закупочной процедуре

Приложение №1 к договору\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Техническое задание**

**Выполнение работ по монтажу систем охранной сигнализации, систем пожарной сигнализации, систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре для нужд Оренбургского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Требования | Описание |
| 1 | Объект закупки | * 1. Выполнение работ по монтажу систем охранной сигнализации (далее ОС), систем пожарной сигнализации (далее – ПС), систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (далее - СОУЭ) для нужд Оренбургского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс» |
| 2 | Место выполнения работ | 2.1 Работы необходимо выполнить для объектов Оренбургского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс» по следующим адресам:   * Оренбургская область, Абдулинский район, г. Абдулино, ул. Почтовая, д.17а * Оренбургская область, Адамовки район, с. Адамовка, ул. Школьная, д.10б * Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Советская/Школьная, д.60/2 * Оренбургская область, г. Орск, ул. Ленина, 128 |
| 3 | Сроки (периоды) выполнения работ | 3.1. Сроки выполнения Работ Подрядчиком:  начало Работ: с момента подписания Сторонами Договора,  окончание Работ: не позднее 31 августа 2025 года.  Промежуточные сроки выполнения работ не предусмотрены  Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно. |
| 4 | Вид, перечень и объем работ | 4.1. Работы необходимо выполнять в соответствии с проектно-сметной документацией охранных сигнализаций (ОС), пожарных сигнализаций (ПС), системы оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) – Рабочая документация (Приложения № 10-17 к настоящему Техническому заданию) и в соответствии Ведомостями объёмов работ (Приложения №1-9 к настоящему Техническому заданию). |
| 5 | Требования к порядку выполнения работ | 5.1. Провести работы по демонтажу старого оборудования. Приложение №9 к техническому заданию Ведомость работ.  5.2. Провести работы по монтажу систем охранной сигнализации, систем пожарной сигнализации, систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре согласно Проектной документации Приложения № 10-17 к Техническому заданию и Ведомости работ Приложение №1-9 к Техническому заданию.  5.3. Работы выполняются с использованием материалов, принадлежащих Подрядчику, с включением их стоимости в смету. Расценки на материалы должны включать в себя стоимость доставки и погрузочно-разгрузочных работ.  5.4. Подготовку и хранение материалов необходимо проводить вне рабочей зоны и доставлять к зоне работ транспортом Подрядчика готовыми к применению.  5.5. Подрядчик должен обеспечить содержание, уборку, вывоз строительного мусора по мере накопления с объекта Заказчика, где производятся работы.  5.6. В течение 5 дней после выполнения работ и подписания Акта о приемке выполненных работ в полном объеме, необходимо вывезти принадлежащие Подрядчику строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, инвентарь, оставшийся строительный мусор.  5.7. Работы должны проводиться в рабочее время с учетом режима рабочего дня с 8-00 до 17-00 в здании, где проводятся монтажные работы, кроме работ с высоким шумом (сверление, долбление стен и потолков), данные виды работ производить в нерабочее время Заказчика, если иное время не согласовано с Заказчиком.  5.8. Подрядчик приступает к выполнению работ не позднее 5 календарных дней со дня подписания договора.  5.9. Заказчик, имеет право пересматривать стоимость работ (договора) в сторону уменьшения:  • в случае если объемы фактически выполненных работ меньше, чем предусмотрено техническим заданием и утвержденной сметой;  • в случае использования более дешевых материалов с аналогичными техническими характеристиками.  5.10. Привлечение субподрядчиков для выполнения работ без согласования с Заказчиком не допускается.  5.11. Все затраты, связанные с доставкой материалов, оборудования, а также рабочих и специалистов на объект, их проживанием в течение необходимого для проведения ремонтных работ времени, производятся за счёт подрядной организации и отдельной оплате не подлежат. |
| 6 | Требования по формированию сметной стоимости. | 6.1. Сметная документация должна соответствовать Рабочей документации (Приложения № 10-17 к настоящему Техническому заданию), Ведомостям объемов работ (Приложения № 1-9 к настоящему Техническому заданию) и действующими сметными нормативами Оренбургской области с пересчетом базовых цен в текущие цены с помощью индексов соответствующего периода;  Порядок включения разделов в Сметной документации должен соответствовать ведомости работ. |
| 7 | Требования к качеству выполнения работ. Применяемые стандарты, СНиПы и прочие правила. | 7.1. Качество результатов выполненных работ должно соответствовать требованиям действующих ГОСТ, ТУ, стандартов, регламентов по монтажу систем пожарной сигнализации, охранной сигнализации и систем оповещения о пожаре, требованиями Строительных норм и правил.  Должны соблюдаться требования и рекомендации действующей нормативно-технической документации, в том числе:  - СП 484.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. ПЕРЕЧЕНЬ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПОМЕЩЕНИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ, ПОДЛЕЖАЩИХ ЗАЩИТЕ АВТОМАТИЧЕСКИМИ УСТАНОВКАМИ ПОЖАРОТУШЕНИЯ И СИСТЕМАМИ ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ  - СП 6.13130.2021. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности».  - Правила устройства электроустановок, утвержденные приказом Минэнерго РФ от 08.07.02 №204  - Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87;  - СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (изм. 21.11.2023);  - СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности.»;  - СП 51.13330.2011 «Защита от шума» (изм. 31.05.2022);  - ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности»;  - ПУЭ изд.7 «Правила устройства электроустановок»;  - Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации» (изм. 21.05.2021).  - Федеральный закон № 384-ФЗ от 30.12.09 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (изм. 02.07.2013);  - Паспорта (технические) и руководства по монтажу на приборы заводов изготовителей.  - Приказ Минэнерго РФ от 08.07.2002 N 204 "Об утверждении глав Правил устройства электроустановок" (вместе с "Правилами устройства электроустановок. Издание седьмое. Раздел 1. Общие правила. Главы 1.1, 1.2, 1.7, 1.9. Раздел 7. Электрооборудование специальных установок. Главы 7.5, 7.6, 7.10");  - Правила по охране труда при работе на высоте, утверждённые приказом Минтруда России от 16.11.2020 №782 Н»  - Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 14.07.2022). |
| 8 | Требования к обеспечению техники безопасности при проведении работ[[1]](#footnote-1) | 8.1. При выполнении работ, с даты заключения договора подряда до срока подписания актов выполненных работ, Подрядчик и его Работники обязаны соблюдать нормы пожарной безопасности, нормы охраны труда, санитарные и гигиенические нормы, в соответствии с действующим законодательством РФ, выполнять требования пожарной безопасности и охраны труда, установленные на объекте локальными нормативными актами Заказчика.  8.2. Перед началом работ на объектах Заказчика командированный персонал Подрядчика обязан пройти у Заказчика вводный (первичный) противопожарный инструктаж и инструктаж по охране труда.  8.3. Подрядчик должен оказывать услуги обученным, квалифицированным персоналом в соответствии с видом выполняемых работ.  8.4. Персонал Подрядчика должен быть укомплектован средствами индивидуальной защиты в соответствии с выполняемыми работами и установленными типовыми нормами.  8.5. Обо всех несчастных случаях, авариях, инцидентах, возникших на объекте Заказчика Подрядчик обязан уведомлять Заказчика по телефону в течении 30 минут с момента поступления информации о случившимся. |
| 9 | Требования к применяемым материалам и оборудованию | * 1. Материалы, используемые для выполнения работ приобретаются Подрядчиком (далее – ТМЦ Подрядчика) на основании Рабочий документации (Приложения 10-17; к настоящему Техническому заданию).   2. Все материалы и изделия должны сопровождаться паспортами и сертификатами качества в соответствии с действующими нормами и стандартами. Для осуществления входного контроля до начала работ Заказчику должны быть переданы сертификаты, паспорта качества на материалы, используемые при работах. Документы необходимо передать под роспись.   3. Материалы должны допускаться в производство работ после проведения входного контроля в соответствии СП 48.13330.2019, «СНиП 12-01-2004 Организация строительства» и ГОСТ 24297-2013.   4. При производстве работ подрядчик обязан иметь на месте работ и хранить вместе с общим журналом работ заверенные копии технических паспортов и сертификатов (документов качества) на все примененные и применяемые на текущий момент материалы.   5. Использование эквивалентных товаров/материалов с техническими характеристиками, не отличающимися от предусмотренных и (или) улучшенных в проектной документации, возможно только при согласовании с Заказчиком и Проектировщиком с внесением изменений в рабочую документацию. Внесение изменений в РД либо разработка соответствующих разделов проектно-сметной документации (далее – ПСД), а также прохождения экспертизы промышленной безопасности (далее – ЭПБ) проекта (в случае необходимости) выполняется в счет договорной цены, силами Подрядчика.   6. Изменение сроков выполнения работ не допускается. |
| 10 | Контроль и приемка выполненных работ. | 10.1. Подрядчик сдаёт, а Заказчик принимает выполненные работы по актам о приемке выполненных работ (форма КС-2) в соответствии с утвержденной сметой, и справкой о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3). В случае отсутствия стоимости материалов в нормативной документации, если они указаны в сметной документации не по расценкам, Подрядчик обязан предоставлять копии счетов-фактур, накладных или иных документов, подтверждающих стоимость материалов.  10.2. Приемка отдельных этапов работ производится при выполнении скрытых работ перед началом последующих работ, с обязательным составлением и подписанием Акта освидетельствования скрытых работ.  10.3. Подрядчик обязан безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, ухудшившие качество работы, в согласованные сроки. |
| 11 | Требования к результату работ. Порядок сдачи и приемки результатов работ. | 11.1. Работы необходимо выполнить в полном соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору) и Сметной документации (Приложение № 3-10 к Договору) (Приложение №2 к Договору) с соблюдением сроков, установленных в Договоре. Результат Работ достигается по факту их выполнения в полном объеме.  11.2. Приемка результата выполненных работ осуществляется после выполнения Сторонами обязательств, предусмотренных заключаемым договором, в соответствии с установленным порядком, действовавшим на день заключения договора.  11.3. Подрядчик после окончания работ должен предоставить исполнительную документацию, включающую в себя: исполнительные схемы проложенных электрических и слаботочных сетей (если производились соответствующие работы), технические паспорта и сертификаты, удостоверяющие качество материалов, деталей и конструкций, применяемых при производстве работ.  11.4. С момента подписания окончательного Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) в полном объеме Заказчиком, результат выполненных работ переходит в собственность последнего, при этом на него переходят все риски случайной гибели или повреждения объекта, за исключением случаев, когда Заказчиком обнаружены недостатки в выполненной работе. В случае обнаружения недостатков в работе риски случайной гибели или повреждения объекта несет Подрядчик до устранения указанных недостатков. |
| 12 | Гарантийные обязательства. | 12.1. Гарантийный срок на установленное оборудование, материалы устанавливается 24 (двадцать четыре) календарных месяца с момента подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ (форма № КС-2), гарантийный срок на выполненные работы устанавливается 24 (двадцать четыре) календарных месяца с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ (форма № КС-2), свидетельствующего о сдаче приемке Объекта от Подрядчика Заказчику.  12.2. Срок уведомления Заказчиком Подрядчика о выявленных Недостатках составляет 5 (пять) рабочих дней с момента обнаружения таких Недостатков.  12.3 Срок прибытия Представителя Подрядчика в случае обнаружения дефектов составляет 5 (пять) рабочих дней с момента получения соответствующего уведомления Заказчика, если иной срок не указан в уведомлении.  12.4 Срок устранения Недостатков 7 (семь) календарных дней с даты получения Подрядчиком уведомления о выявленных Недостатках, включая Недостатки, выявленные в период Гарантийного срока, если иной срок не будет согласован Сторонами в письменном виде. |
| 13 | Приложения | 13.1. Приложение №1 ведомость работ: Выполнение работ по монтажу автоматической пожарной сигнализация (АПС), система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) на объекте Абдулинский офис продаж и обслуживания клиентов Оренбургского филиала АО "ЭнергосбыТ Плюс", расположенный по адресу: Оренбургская область, г.Абдулино, ул.Почтовая, д.17а  13.2. Приложение №2 ведомость работ: Выполнение работ по монтажу систем охранно-тревожной сигнализации на объекте Абдулинский офис продаж и обслуживания клиентов Оренбургского филиала АО "ЭнергосбыТ Плюс", расположенный по адресу: Оренбургская область, г.Абдулино, ул.Почтовая, д.17а  13.3. Приложение №3 ведомость работ: Выполнение работ по монтажу автоматической пожарной сигнализации (АПС), система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) на объекте Адамовский офис продаж и обслуживания клиентов Оренбургского филиала АО "ЭнергосбыТ Плюс", расположенный по адресу: Оренбургская область, п.Адамовка, ул.Школьная, 10Б  13.4. Приложение №4 ведомость работ: Выполнение работ по монтажу систем охранно-тревожной сигнализации на объекте Адамовский офис продаж и обслуживания клиентов Оренбургского филиала АО "ЭнергосбыТ Плюс", расположенный по адресу: Оренбургская область, п.Адамовка, ул.Школьная, 10Б  13.5. Приложение №5 Ведомость работ- Выполнение работ по монтажу автоматической пожарной сигнализации (АПС), систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) на объекте Новотроицкий офис продаж и обслуживания клиентов Оренбургского филиала АО "ЭнергосбыТ Плюс", расположенный по адресу: Оренбургская область, г.Новотроицк, ул.Советская/Школьная, д.60/2  13.6. Приложение №6 Ведомость работ- Выполнение работ по монтажу систем охранно-тревожной сигнализации на объекте Новотроицкий офис продаж и обслуживания клиентов Оренбургского филиала АО "ЭнергосбыТ Плюс", расположенный по адресу: Оренбургская область, г.Новотроицк, ул.Советская/Школьная, д.60/2  13.7. Приложение №7 Ведомость работ- Выполнение работ по монтажу автоматической пожарной сигнализации (АПС), систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) на объекте Орский офис продаж и обслуживания клиентов Оренбургского филиала АО "ЭнергосбыТ Плюс", расположенный по адресу: Оренбургская область, г.Орск, ул.Ленина, д.128  13.8. Приложение №8 Ведомость работ- Выполнение работ по монтажу систем охранно-тревожной сигнализации на объекте Орский офис продаж и обслуживания клиентов Оренбургского филиала АО "ЭнергосбыТ Плюс", расположенный по адресу: Оренбургская область, г.Орск, ул.Ленина, д.128  13.9. Приложение №9 Ведомость работ- Выполнение работ по демонтажу систем охранно-тревожной сигнализации на объектах Оренбургского филиала АО "ЭнергосбыТ Плюс"  13.10. Приложение № 10 Рабочая документация – Система охранно-тревожной сигнализации на объекте Абдулинский офис продаж и обслуживания клиентов Оренбургского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс» расположенный по адресу : Оренбургская область, г. Абдулино, ул. Почтовая, д.17а  13.11. Приложение № 11 Рабочая документация- Автоматическая пожарная сигнализация (АСП), система оповещения и управления эвакуацией людей при (СОУЭ) на объекте Абдулинский офис продаж и обслуживания клиентов Оренбургского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс» расположенный по адресу : Оренбургская область, г. Абдулино, ул. Почтовая, д.17а  13.12. Приложение № 12 Рабочая документация- Автоматическая пожарная сигнализация (АСП), система оповещения и управления эвакуацией людей при (СОУЭ) на объекте Адамовский офис продаж и обслуживания клиентов Оренбургского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс» Расположенный по адресу: Оренбургская область , п. Адамовка, ул.Школьная, 10б.  13.13. Приложение № 13 Рабочая документация- Система охранно-тревожной сигнализации на объекте Адамовский офис продаж и обслуживания клиентов Оренбургского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс» Расположенный по адресу: Оренбургская область , п. Адамовка, ул.Школьная, 10б  13.14. Приложение № 14 Рабочая документация- Автоматическая пожарная сигнализация (АСП), система оповещения и управления эвакуацией людей при (СОУЭ) на объекте Новотроицкий офис продаж и обслуживания клиентов Оренбургского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс» расположенный по адресу; Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Советская/ Школьная, д.60/2.  13.15. Приложение № 15 Рабочая документация- Система охранно-тревожной сигнализации на объекте Новотроицкий офис продаж и обслуживания клиентов Оренбургского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс» расположенный по адресу; Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Советская/ Школьная, д.60/2.  13.16. Приложение № 16 Рабочая документация- Автоматическая пожарная сигнализация (АСП), система оповещения и управления эвакуацией людей при (СОУЭ) на объекте Орский офис продаж и обслуживания клиентов Оренбургского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс» расположенный по адресу: Оренбургская область, г. Орск , ул. Ленина, д. 128  13.7. Приложение № 17 Рабочая документация- Система охранно-тревожной сигнализации на объекте Орский офис продаж и обслуживания клиентов Оренбургского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс» расположенный по адресу: Оренбургская область, г. Орск , ул. Ленина, д. 128 |

1. [↑](#footnote-ref-1)